

מכרז מס' 9379 / 2011 - מחוז גליל  
מכרז מס' 9380 / 2011 - מחוזירושלים  
מכרז מס' 9381 / 2011 - מחוז דרום

**למתן שירותי בקרה וליווי פרויקטים בתחום המדידות למשרד הבינוי והשיכון**  
**למחוזות.**

**1. כללי :**

משרד הבינוי והשיכון (להלן: "המשרד") מזמין בזה קבלת הצעות למתן שירותי יעוץ הנדסי שוטף, מעקב, הנחייה, ליווי ובקרה של עבודות מדידה (להלן: "המציע" או "הבקר") בתחום בקרת המדידות וחשבונות מדידה לכל שלבי התכנון והביצוע, החל מבדיקת היתכנות, תכניות אב/מתאר, תכניות שלד, תכניות בנין ערים ונספחי בינוי ופיתוח בק"מ 1:500, תכנון מפורט לביצוע ובשלבי הביצוע השונים עד לסיום העבודות באתרים וכן מעקב ובקרה מקצועית אחר עבודתם של מודדי אתר שמונו לאתרים השונים. המשרד נעזר בעבודתו של הבקר, בין היתר, לצורך הנחיה, ליווי ובקרת הייעוץ הגיאודטי, בדיקה ואישור חשבונות למודדי אתר. שעות הייעוץ הנדרשות יהיו בהיקף של **עד- 1200** שעות לכל אחד מהמחוזות (גליל וירושלים) לכל תקופת ההתקשרות של **12** חודשים, **ועד- 1080** שעות למחוז דרום לכל תקופת ההתקשרות של **12** חודשים. כמו כן, למשרד הבינוי והשיכון שמורה זכות ברירה (אופציה) להאריך תוקף החוזה וביצוע השירותים לתקופה נוספת של שנה ובמקרה חריג לעוד שנה (או למספר התקשרויות עד לגג תקופות אלה) נוספת כפי שיקבע המשרד מעת לעת בהתאם להחלטת וועדת מכרזים ובכפוף למגבלות התקציב ולחוק התקציב - כך שסה"כ משך התקופה לא תעלה על שלוש שנים במצטבר. מידע זה הינו לצרכי אינפורמציה כללית בלבד ואינו התחייבות של המשרד להזמנת שירותים, כולם או חלקם. שרותי הבקרה והלווי יינתנו במשרדי המציע וכן הוא חייב להגיע לישיבות ומתן דיווח למשרדי המחוז הרלוונטי או במטה וגם במקומות מחוץ למשרדי המשרד לרבות אתרי בניה ופיתוח כפי שיידרש.

המשרד שומר לעצמו את הזכות לשנות את היקף שעות העבודה נשוא מכרז זה בהתאם לצורך וזאת כבר במסגרת ההתקשרות הראשונה. מובא לידיעת המציעים כי מדובר ב-3 מכרזים נפרדים עבור 3 מחוזות. ניתן להגיש הצעה ליותר ממכרז אחד אך לזכות במכרז אחד בלבד (מתן שרותי בקרה למחוז אחד בלבד) והבחירה תהא לפי שיקול דעתו המוחלט של המשרד ובאופן המעניק את מירב היתרונות למשרד. יחד עם זאת, המשרד שומר לעצמו את הזכות לבחור זוכה ליותר ממכרז אחד וזאת על פי שיקול דעתו המוחלט ובאותם תנאים. יודגש בזאת, כי יועץ/בקר אשר נותן את הייעוץ בעצמו ( בין אם ע"י חברה ובין כעוסק עצמאי) לא יהיה רשאי לעבור מכסה של 100 שעות במצטבר לחודש גם אם זכה ביותר ממכרז אחד.

**2 . תנאי סף :**

- רשאים להגיש הצעות למכרז מציעים העומדים בכל התנאים הבאים במצטבר :
- א. לפחות בעל השכלה אקדמית (תואר ראשון-B.A) בגיאודזיה .
  - ב. בעל רישיון מודד.
  - ג. בעל ניסיון מוכח במתן יעוץ בתחום המדידות לפחות 7 שנים לבעלי תואר ראשון ו-5 שנים לבעלי תואר שני, ממועד סיום התואר. בעל ניסיון מוכח של לפחות שנתיים , במהלך עשר השנים האחרונות , בבקרת תוצרי מדידה וייעוץ גיאודטי.
  - ד. בקיא בתקנות המודדים. עפ"י הצהרה חתומה בידי המציע או המועמד מטעמו בנוסח המופיע בנספח א'-1 למכרז.
  - ה. המציע הינה חברה שאחד או יותר מבעליה הינה מודד או עצמאי שהנו מודד.

- ו. מגיש הצעה שאינו רשום במאגר המתכננים של משהב"ש, מתחייב להירשם במאגר תוך 21 יום ממועד ההודעה על הזכייה על פי הדרישות הרלוונטיות של משהב"ש ולפתוח מס' ספק באגף הכספים של המשרד (במידה ולא עבד עם המשרד בעבר) בהתאם למסמכים הנדרשים בנספח ט' לחוזה.
- ז. על המציע לצרף ולהציג הוכחות לגבי השכלתו, הכשרתו וניסיונו בתחומים המבוקשים כמפורט לעיל.
- ח. במקרה של מציע שאינו עובד עצמאי בעצמו – ראה סעיף 3 ג' להלן.

### **3. רשאים ושאינם רשאים להגיש הצעות למכרז:**

- א. אין להגיש הצעה משותפת ע"י מספר מציעים.
- ב. הזוכה בהצעה לא יוכל לקבל עבודות נוספות הקשורות למחוז בו הוא נותן שרותים כל עוד הוא מועסק במחוז בתפקיד זה.
- ג. לא יכולים להגיש הצעה משרדי הנדסה, חברות יעוץ, כמציע, אלא אם הם יכולים להציע מועמד מתאים מטעם ורק הוא יהא זה שייבחן ויבדק אל מול תנאי הסף ורק בזכותו תיתכן הזכייה למציע ורק שירותיו האישיים של המועמד הם אלה שיידרשו במכרז והפסקת מתן השירותים על ידו אישית מכל סיבה שהיא תביא את חוזה ההתקשרות, אם יזכה, לסיומו. במקרה זה ברור למציע (המשרד/החברה) כי מי שייבחן ויבדק במכרז הוא המועמד של המשרד/החברה, ובמידה וייבחר – הוא בלבד זה שייתן את השירותים, אך כל מסמכי המכרז חלים על המשרד/החברה ועל המועמד המוצע מטעמה, עפ"י העניין, ולא ניתן להחליפו במהלך ההתקשרות, אלא באישור מראש של המשרד.

### **4. משך ואופן ההתקשרות :**

- א. במקרה של מועמד עצמאי, אופן ההתקשרות יהיה ישירות עם המועמד הזוכה. במקרה של משרד/חברה - עם המשרד/החברה של המועמד, אך השירותים יינתנו אך ורק אישית על ידי המועמד הנבחר בלבד. ואם לא יעשה כן – יבוטל החוזה עם החברה לאלתר.
- ב. משך ביצוע השירותים הנדרשים הוא לתקופה של 12 חודשים מיום חתימת החוזה ע"י כל מורשי החתימה במשרד הבינוי והשיכון. למשרד הבינוי והשיכון שמורה זכות ברירה (אופציה) להאריך תוקף החוזה וביצוע השירותים לתקופה נוספת של שנה ובמקרה חריג לעוד שנה נוספת כפי שיקבע המשרד מעת לעת בהתאם להחלטת וועדת מכרזים ובכפוף למגבלות התקציב ולחוק התקציב - כך שסה"כ משך התקופה לא תעלה על שלוש שנים במצטבר.

### **5 אופן הגשת ההצעה והמסמכים הנדרשים :**

- א. המעוניין להשתתף במכרז, יגיש למשרד הבינוי והשיכון את הצעתו חתומה, מלאה ושלמה בחמישה העתקים. מודגש **בזאת כי מדובר ב- 3 מכרזים נפרדים ל- 3 מחוזות שונים של המשרד וכי כל מכרז מחויב הצעה נפרדת משל עצמו הכוללת כל מסמכי המכרז**. עותק אחד בכל הצעה יסומן כמקור ויכלול את כל המסמכים המקוריים שבהצעה למכרז.
- ב. את ההצעות יש למסור במעטפה חתומה כפולה כשעל גוף המעטפה החיצונית יצוין מספר המכרז **שאליו המציע ניגש**. על גב המעטפה הפנימית יצוין שם המציע, כתובתו ומספר

הטלפון שלו. **נספח ב' למכרז - הצעת מחיר כספית - תוגש במעטפה נפרדת סגורה בלבד בעותק אחד בלבד לכל מכרז בנפרד!** על ההצעה להימצא בתיבת המכרזים במשרד הבינוי והשיכון ק. הממשלה מזרח - ירושלים בנין א', קומת ראשונה, ליד חדר 1004 עד לתאריך **28/08/2011** שעה **12:00**.

ג. משלוח ההצעה בדואר או ע"י שירות הובלה כלשהי, יהיה באחריות הבלעדית של המציע. הצעה שלא תימצא בתוך תיבת המכרזים במועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות, מכל סיבה שהיא, לא תשתתף במכרז, לא תובא לדיון ותיפסל על הסף.

ד. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה עד ליום **28/11/2011**

ה. ההצעה תוגש תוך התייחסות מלאה לנדרש ועל פי המתכונת המובאת בנספחים ולכל מכרז בנפרד בלא קשר למכרז אחר.

ו. שאלות לגבי המכרז או החוזה יש להפנות בכתב בלבד לידי המודד הראשי במינהל

תכנון והנדסה במשרד הבינוי והשיכון מר שמעון ברזני לפקס מס' 02-5847182 או

בדואר אלקטרוני **shimonb@moch.gov.il** (עדיפות לדוא"ל) עד ליום

**24/08/2011** שעה **16:00**.

ז. תשובות לשאלות יינתנו בכתב כפרוטוקול שאלות ותשובות ויופצו לכל רוכשי חוברת

המכרז. רק התשובות שתינתנה בכתב במסגרת זו תחייבנה את הצדדים. הפרוטוקול

החתום ע"י המציע יהיה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והחוזה.

הערה: מציע שמגיש הצעה ליותר ממכרז אחד – רשאי לרכוש סט אחד בלבד.

#### **6. בחירת ההצעה הזוכה:**

הזוכה בפניה לקבלת הצעות יבחר על פי אמות מידה המשלבות בין שעור שכר הטרחה המבוקש על ידי המציע ובין הערכת איכות ההצעה והמציעים, כישוריהם, ניסיונם ומידת התאמתם הצפויה למילוי המטלות המפורטות במכרז זה. אין המשרד מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

#### **7. שמירת זכויות:**

פרסום זה הינו לידיעה כללית בלבד ואין באמור בו כדי לחייב את משרד הבינוי והשיכון בכל צורה שהיא. התנאים המחייבים הם אלה המופיעים בחוברת המכרז.

**ועדת המכרזים**